



П Р А В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»  
(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)

2-я Брестская ул., д.8, Москва, 125047, Телефон (499) 250-99-35, Факс (499) 251-01-70, E-mail: info@mge.mos.ru  
ОКПО 84893842, ОГРН 1087746295845, ИНН/КПП 7710709394/771001001

10.05.18 № МГЭ-77-8245/17(0)-33  
на № 0849-3411 от 10.05.18

Управляющему  
АО «ЛСР. Недвижимость-М»  
**И.Л. Романову**  
ул.Автозаводская, д.22,  
пом.336, г.Москва, 115280

О внесении уточнений в заключение  
государственной экспертизы

**Уважаемый Иван Леонидович!**

Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» рассмотрена проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту: «Жилой комплекс с подземной автостоянкой и сопутствующими инфраструктурными объектами (Лоты 11, 12, 13) по адресу: Автозаводская улица, вл.23, на земельном участке с кадастровым номером 77:05:0002004:3285, Даниловский район, Южный административный округ города Москвы. По результатам проведенной государственной экспертизы выпущено положительное заключение от 17.01.2018 рег. № 77-1-1-2-0143-18, уточняющие письма от 21.02.2018 № МГЭ-77-8245/17-(0)-24, от 07.03.2018 № МГЭ-77-8245/17-(0)-29, от 19.04.2018 № МГЭ-77-8245/17-(0)-31.

На стр.2-4, в п.1.3. «Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства» текст Заключения следует читать:

Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения,	8 099,96 м <sup>2</sup>
в том числе:	
наземная часть,	7 541,18 м <sup>2</sup>
в том числе:	



Лот 11	822,07 м <sup>2</sup>
Лот 12	2 267,24 м <sup>2</sup>
Лот 13, в том числе:	4 451,87 м <sup>2</sup>
площадь помещений ДОО (вместимость 120 мест)	1 873,27 м <sup>2</sup>
подземная часть (Лот 11, 12, 13) (площадь помещений мойки)	558,78 м <sup>2</sup>
Высота здания:	
Лот 11	55,000
Лот 12	48,760
Лот 13	55,000

Далее по тексту.

Врио руководителя Мосгосэкспертизы



**Ю.В. Вайсер**